

Váš dopis zn.:

Ze dne:

7. června 2018

Naše značka:

SPU 366465/2018/144/Př

Spisová značka:

Vyřizuje.:

Bc. Iva Přiborská

Tel.:

727 966 743

ID DS:

z49per3

E-mail:

i.priborska@spucr.cz

Datum:

9. srpna 2018

Optima, spol. s r.o.

Ing. Aleš Sloup

Žižkova 738/IV

566 01 Vysoké Mýto

VYJÁDRĚNÍ K ZÁMĚRU STAVBY

Vážení,

požádali jste Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě: „**Ulice Vraclavská – stavební úpravy, Vysoké Mýto**“, jejímž stavebníkem (investorem) je: **Město Vysoké Mýto** se sídlem B. Smetany 92, Vysoké Mýto – Město, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 00279773 (dále jen „navrhovatel“). V této věci vám sdělujeme následující.

Vyjádření k dočasnému záboru pozemku

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemkem ve vlastnictví státu, parc. č. KN 2482/2 v katastrálním území **Vysoké Mýto, okres Ústí nad Orlicí**, zapsaným v současné době na LV 10002, souhlasí s umístěním této stavby na části citovaného pozemku v rozsahu 77 m².

Upozorňujeme však na skutečnost, že předmětný pozemek užívá třetí osoba – Milena Hauptová, nájemní smlouva č. 392 N 04/50. Z tohoto důvodu bude nezbytné vstoupit v jednání s uživatelem pozemku.

Vyjádření k trvalému záboru pozemku

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemkem ve vlastnictví státu, parc. č. KN 2482/2 v katastrálním území **Vysoké Mýto, okres Ústí nad Orlicí**, zapsaným v současné době na LV 10002, souhlasí s umístěním této stavby na části citovaného pozemku v rozsahu 21 m², včetně odnětí této části pozemku ze ZPF.

Souhlas se vydává pod podmínkou, že po ukončení stavební činnosti obratem požádá navrhovatel o převod zastavěného pozemku. Upozorňujeme však na skutečnost, že předmětný pozemek užívá třetí osoba – Milena Hauptová, nájemní smlouva č. 392 N 04/50. Z tohoto důvodu bude nezbytné vstoupit v jednání s uživatelem pozemku.

Majetkoprávní vypořádání může být realizováno formou bezúplatného převodu podle příslušného ustanovení zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, splní-li navrhovatel zákonné podmínky pro tento převod.

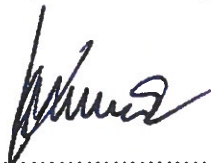
N. Tom

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního pozemku v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže navrhovatel požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Dle dostupných podkladů se v zájmovém území stavby nenachází meliorační stavba ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
B. Němcové 231
502 02 Pardubice



.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel
Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

Za správnost: Bc. Iva Příborská



.....
Příloha
koordinační situační výkres

Na vědomí
Městský úřad Vysoké Mýto
SPÚ, Odbor převodu majetku státu

